

各专业会签栏	期					
	日					
	名					
	签					
	名					
	实					
	业					
	气					
	电					
	风					
	通					
	期					
	日					
	名					
	签					
	名					
	实					
	业					
	建					
	结					

建筑总说明

一、工程设计的主要依据：
1、建设工程设计合同。
2、用地红线图、地形图、已审批总平面规划图。
3、方案设计批复文件；
4、国家及地方现行有关设计规范、法规、规定。
5、建设单位设计要求函件及所提修改意见。

二、工程概况：
1、工程名称:化肥第二仓库
2、工程地点:宁德市蕉城区八都镇岵村
3、建设单位:福建省宁德市农资公司
4、工程规模:建筑层数为1层
建筑总高度（至屋架边缘顶面）：7m。

二. 本工程±0.000由现场定,室内外高差100mm.
本图除注明外,尺寸以毫米为单位,标高以米为单位.

三. 本工程应严格按照国家现行的建筑安装工程施工验收规范执行.

四. 本工程建筑面积为: 401m².

五. 本工程耐火等级为二级,本工程设计正常使用年限为25年,屋面防水等级为Ⅱ级。

六. 墙体工程:
为保护下部墙体,本工程外墙采用200厚砖墙,砖墙采用 200x200x600 蒸养砂加气砼砌块。砌块强度级别：
A5.0体积密度级别:B06。砌筑时使用蒸养砂加气砼专用砌筑砂浆,强度等级 M5.0。具体作法详省标相关部分。
墙体在-0.060处设1:2防水砂浆防潮层一道20厚（内掺5%防水剂）。

七. 屋面工程:(自上而下)
建筑屋面防水等级为Ⅱ级。
屋面钢沿沟及泛水的部分节点详图见建施图。
屋面采用单层彩钢板+5cm 泡沫+ 铝箔

八. 地面工程:（自上而下）
(一)混凝土地面:
普通地坪面层,50厚C25细石砼随捣随抹平,沿轴线设伸缩缝;
120厚C20混凝土垫层;
100厚压实碎石;素土夯实。
(二). 踢脚线:高120,10厚1:3水泥砂浆打底,10厚1:2水泥砂浆抹面。

九. 内粉刷工程:
(一). 墙面:18厚1:1:6水泥石灰砂浆分层找平,2厚水泥纸筋灰光面,
白色乳胶漆刷白二度。
十. 外粉刷工程:
(一). 外墙实心砖墙采用20厚1:3水泥砂浆抹灰
色彩、材质等须经设计单位认可后方可施工。
(二). 外墙墙体基层均为12厚1:3水泥砂浆分层赶平,6厚1:2水泥砂浆光面。
十一. 油漆工程:
所有钢构件均需满刷防火涂料,达规范要求。
雨水管为φ110UPVC管。
十二. 外墙门窗位于墙中。
普通塑钢窗
十三. 室外工程
坡道做法详国标 12J003 12A/A8 面层采用采用火烧花岗岩石材板铺贴。

十四、钢骨架结构构件涂装：（钢骨架结构中之钢柱、钢梁、檩条、拉结件等规格尺寸详结施图）
1、钢骨架构件除锈：除镀锌构件外，制作前钢构件表面均应进行喷砂（抛丸）除锈处理，不得手工除锈，除锈质量等级应达到国标 GB8923中Sa 2.5 级标准。
2、涂装：钢构件经除锈处理后应立即喷涂车间保养底漆，而后再涂两道红丹底漆,制作完成后，再涂一道（面漆），其中最后一道面漆应在安装完成后工地涂制。漆膜总厚度不小于200um.高强螺栓结合处摩擦面不得涂漆。
十五、钢结构防火：本工程防火等级为丙类耐火等级二级,所有承重构件均刷薄型金属防火漆作耐火保护，建筑构件的耐火极限为:
钢结构梁1.5h,柱2.5h 以达到二级耐火等级，建议采用SCB（B）型超薄膨胀型钢结构防火涂料，且产品应经过消防部门认可后方可采用。所有露明钢构均须红丹漆打底银粉漆二度
十六、钢结构维护钢结构使用过程中，应根据材料特性（如涂装材料使用年限，结构使用环境条件等），定期对结构进行必要维护（如对钢结构重新进行涂装，更换损坏构件等），以确保使用过程中的结构安全。
十七、本工程在施工过程中请施工单位各工种间作配合。预埋构件或预留孔洞严禁漏埋或漏留而事后随意打凿,影响施工质量。另：本图未尽事宜，请施工单位遵照国家现行规范和操作规程执行。不解之处及时询问，尽早解决，需变更设计。应事先于设计人员协商待同意,发给更改通知后方可施工。

门窗表

	编 号	类 型	数 量	洞 口 尺 寸		选用图集	选用型号	备 注
				宽(mm)	高(mm)			
门	M4050	不锈钢卷帘门	1	4000	5000			专业厂家定制,电动装置
	M3050	不锈钢卷帘门	2	3000	5000			专业厂家定制,电动装置
窗	C2418	铝合金推拉窗	14	2400	1200			6mm 钢化玻璃
	C4312	铝合金固定窗	12	4320	1200			6mm 钢化玻璃
	C2812	铝合金固定窗	3	2880	1200			6mm 钢化玻璃
	C2012	铝合金固定窗	2	2000	1200			6mm 钢化玻璃

说明：本表仅供参考，施工前请校对门窗数量及尺寸,确定后方可施工
图示门窗洞口尺寸施工时应扣除装修面层厚度后以工地实测为准。

设计单位:

福建亿达工程勘察设计研究院
有限公司

施工图审查批准单位：

施工图审查批准书证号：

第 版 图

图纸专用章：

图纸内容受国家法律保护，不得复印 违者必究！

工程名称：

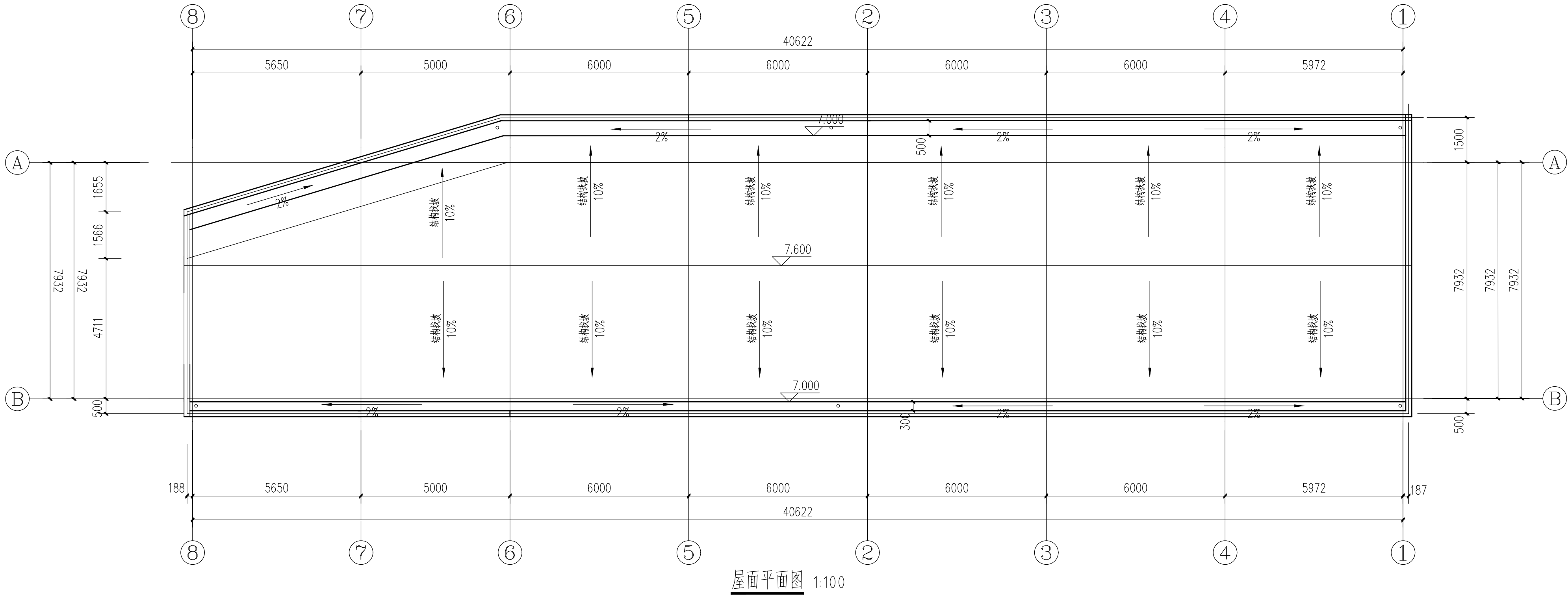
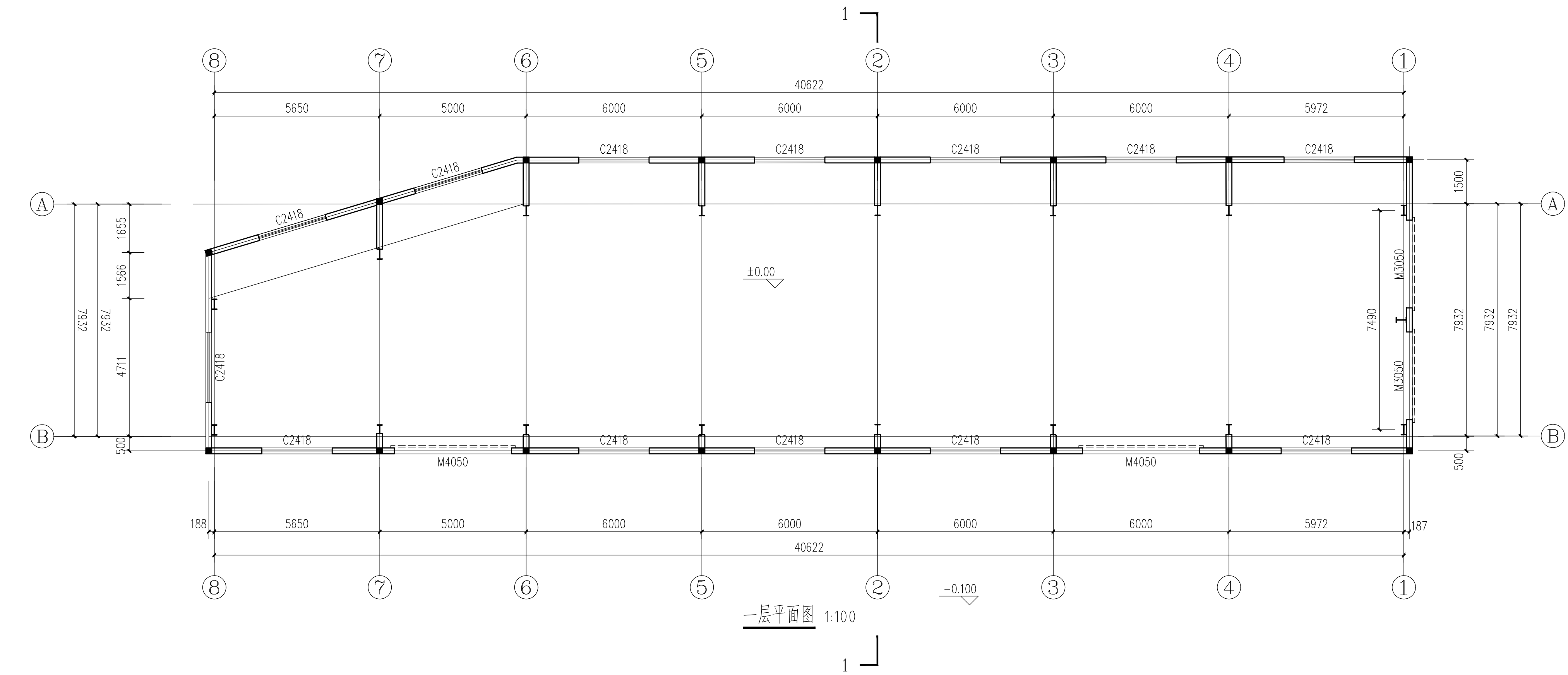
建设单位：

审 定	王修强	王修强
审 核	王修强	王修强
工程负责人	王修强	王修强
专业负责人	王修强	王修强
校 对	王修强	王修强
设 计	陈伟煌	陈伟煌
制 图	陈伟煌	陈伟煌

图 名:

工程编号		
图 别	建 施	日 期
图 号		2020. 03

各专业会签栏		专业	姓名	签名	日期	专业	姓名	签名	日期
		建筑				电气			
		结构				给排水			
						暖通			



设计单位:

福建亿达工程勘察设计研究院
有限公司

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

第 1 版图

图纸专用章:

图纸内容受国家法律保护, 不得复印 违者必究!

工程名称:

建设单位:

审 定	王修强	王修强
审 核	王修强	王修强
工程负责人	王修强	王修强
专业负责人	王修强	王修强
校 对	王修强	王修强
设 计	陈伟煌	陈伟煌
制 图	陈伟煌	陈伟煌

图 名:

工程编号

图 别

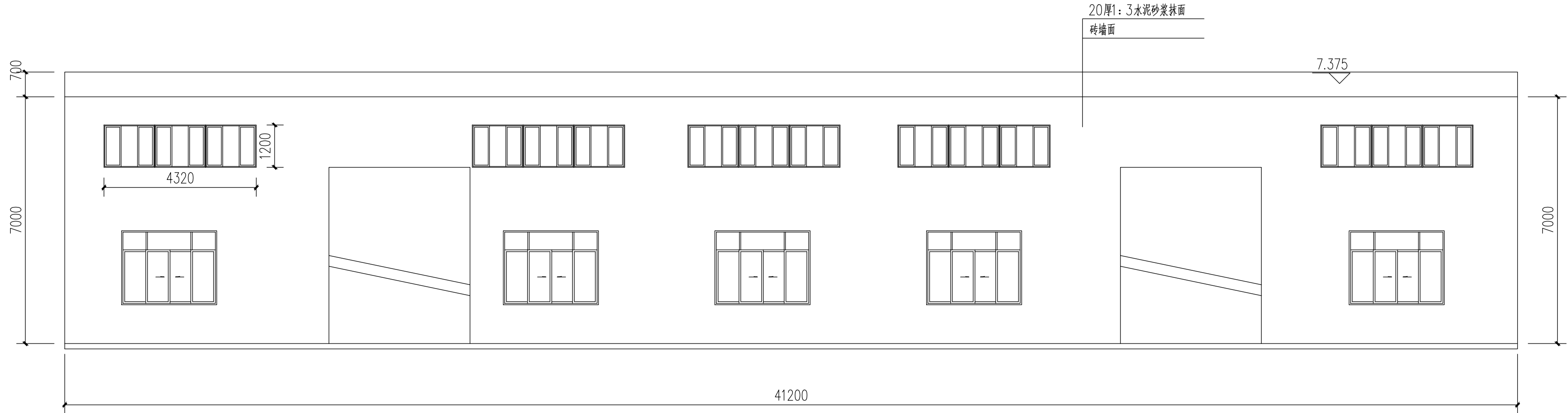
建 施

日 期

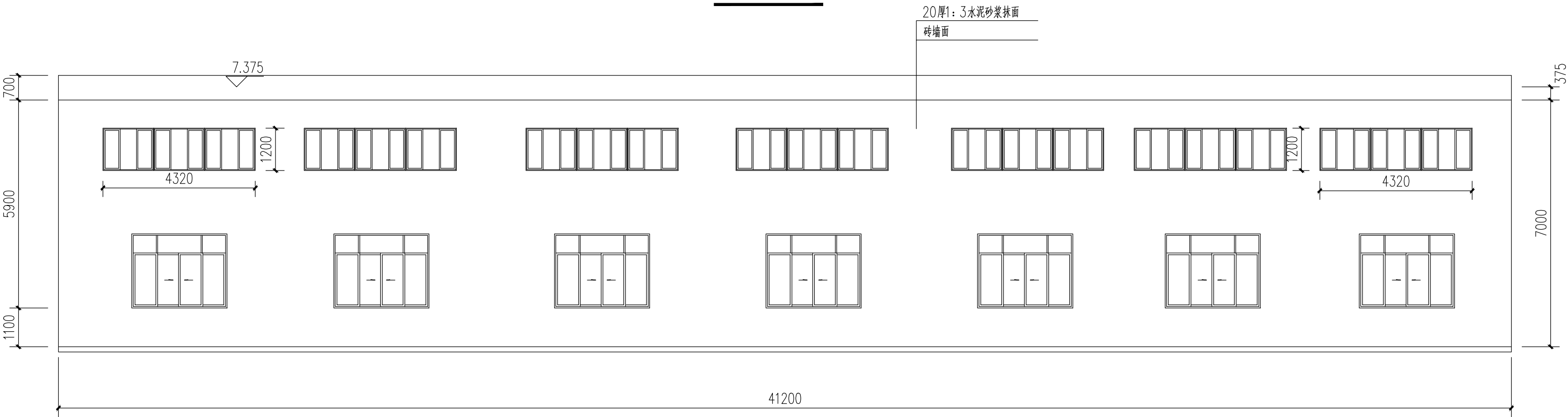
图 号

2020.03

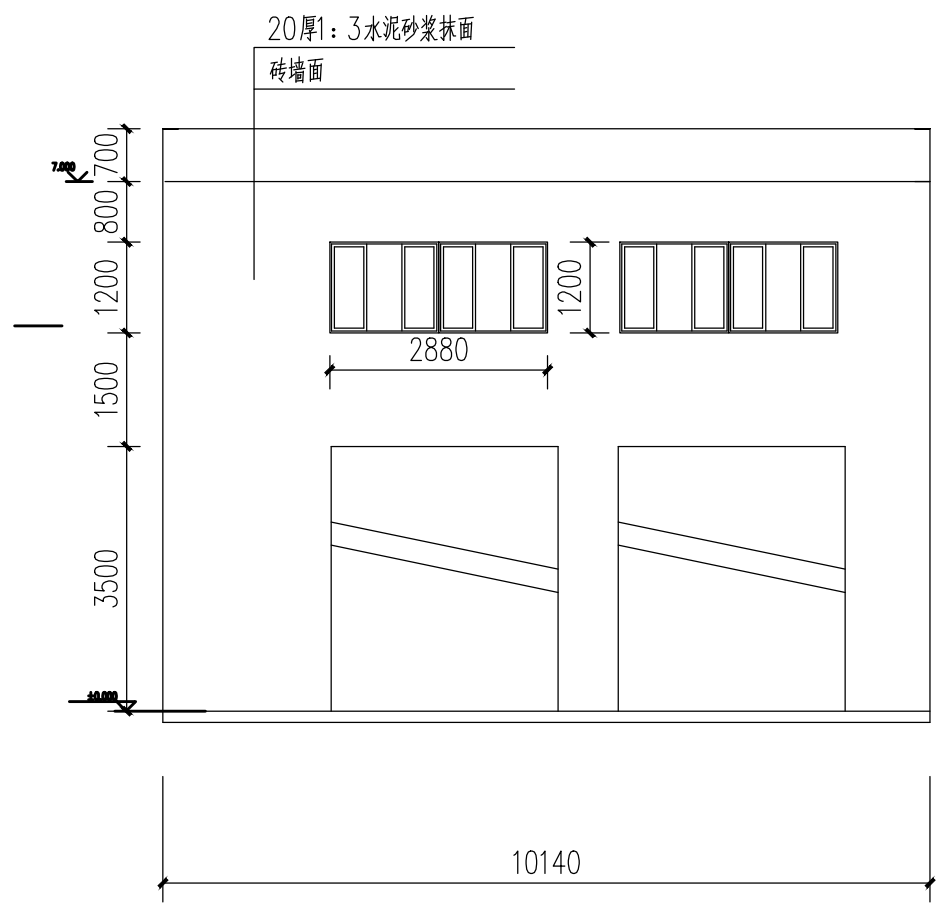
各专业会签栏	专业	姓名	签名	日期
	建筑			
	结构			
	电气			
	给排水			
	暖通			



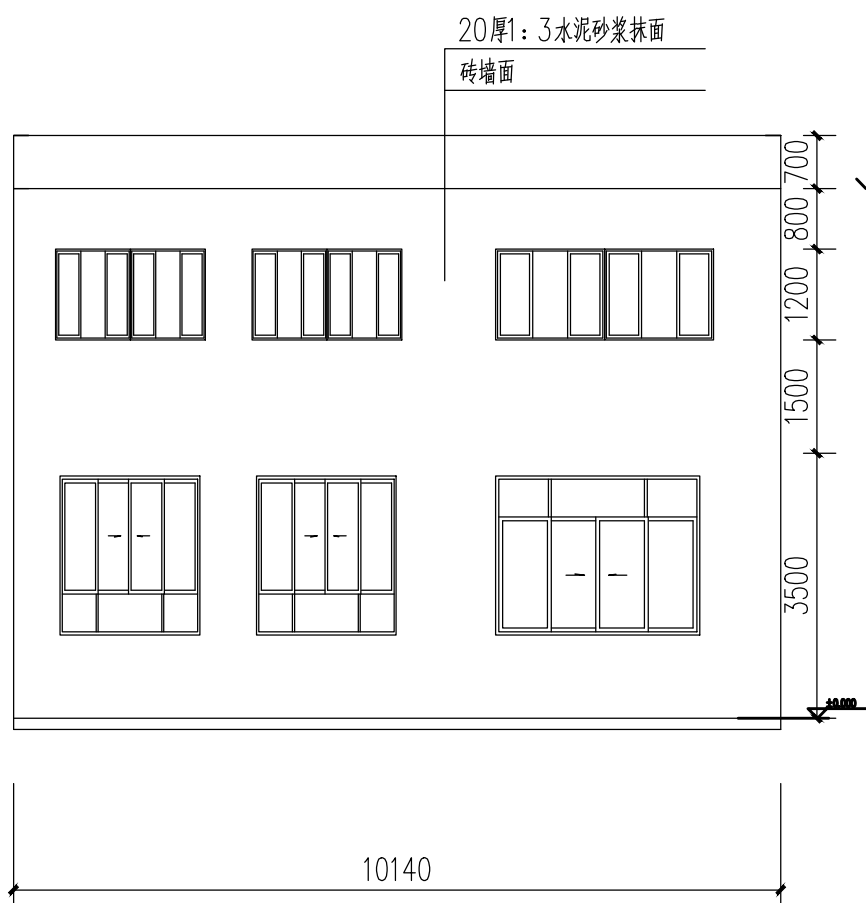
8-1轴立面图 1:100



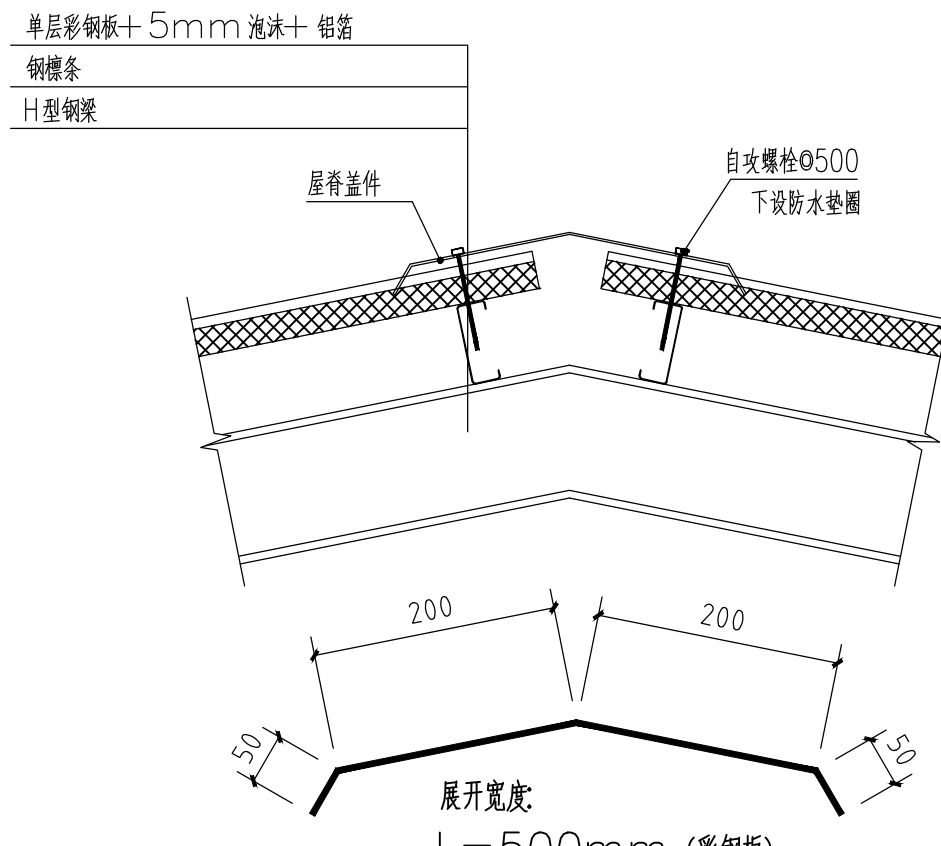
1-8轴立面图 1:100



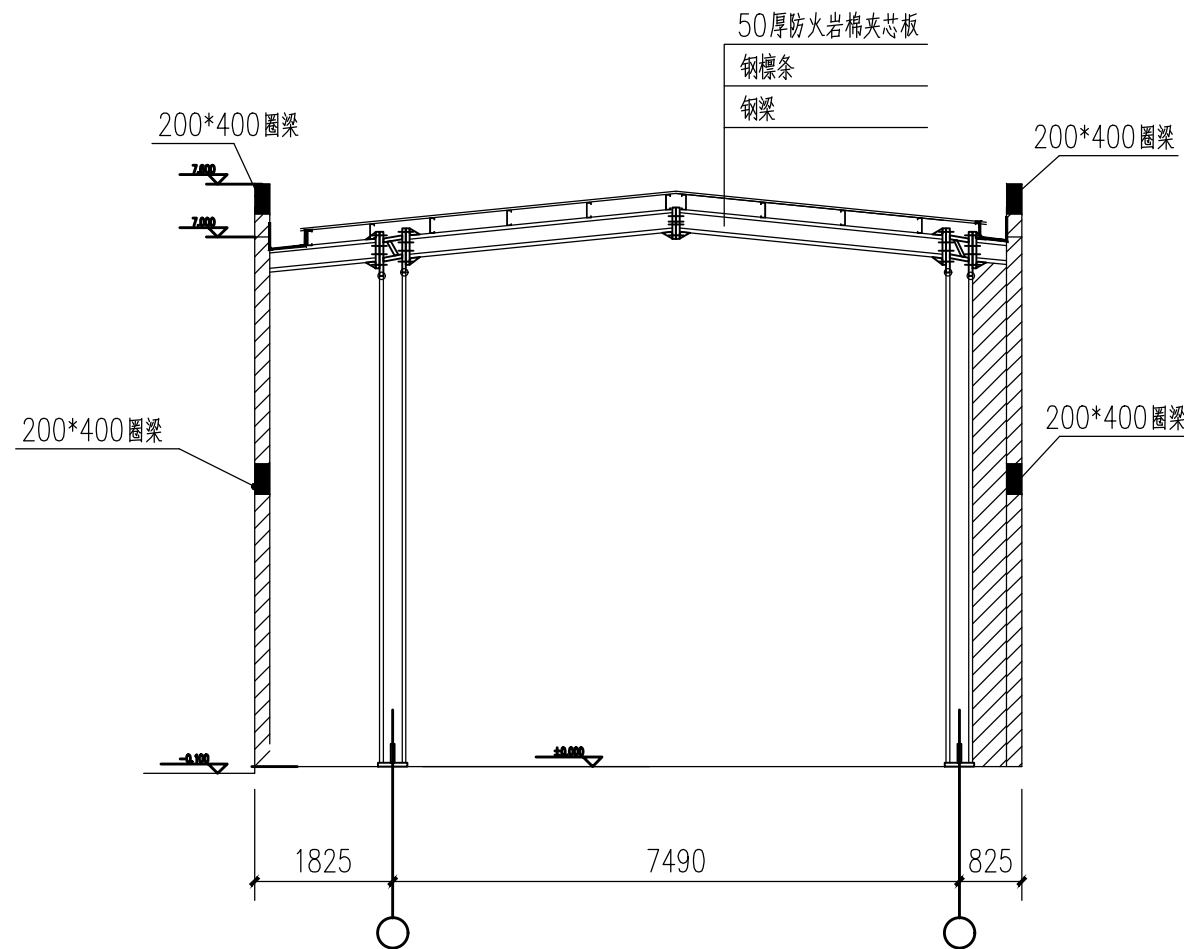
B-A轴立面图 1:100



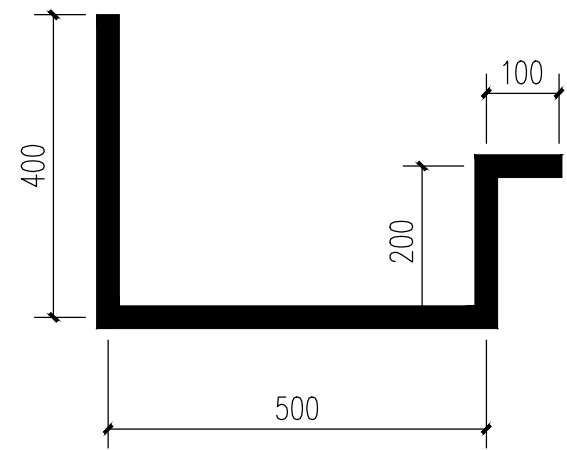
A-B轴立面图 1:100



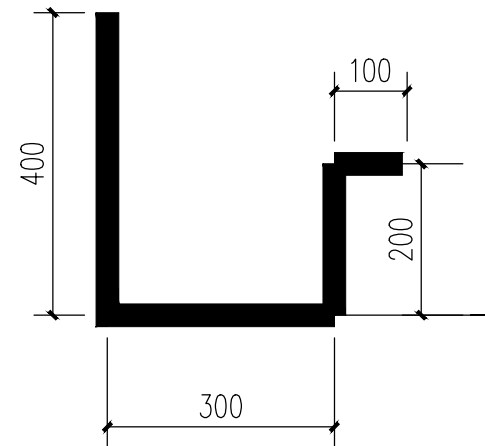
屋脊收边详图



1-1断面图 1:100



1.5mm不锈钢天沟大样图一 1:100



不锈钢天沟大样图二 1:100

设计单位:

福建亿达工程勘察设计研究院
有限公司

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

第 1 版图

图纸专用章:

图纸内容受国家法律保护, 不得复印 违者必究!

工程名称:

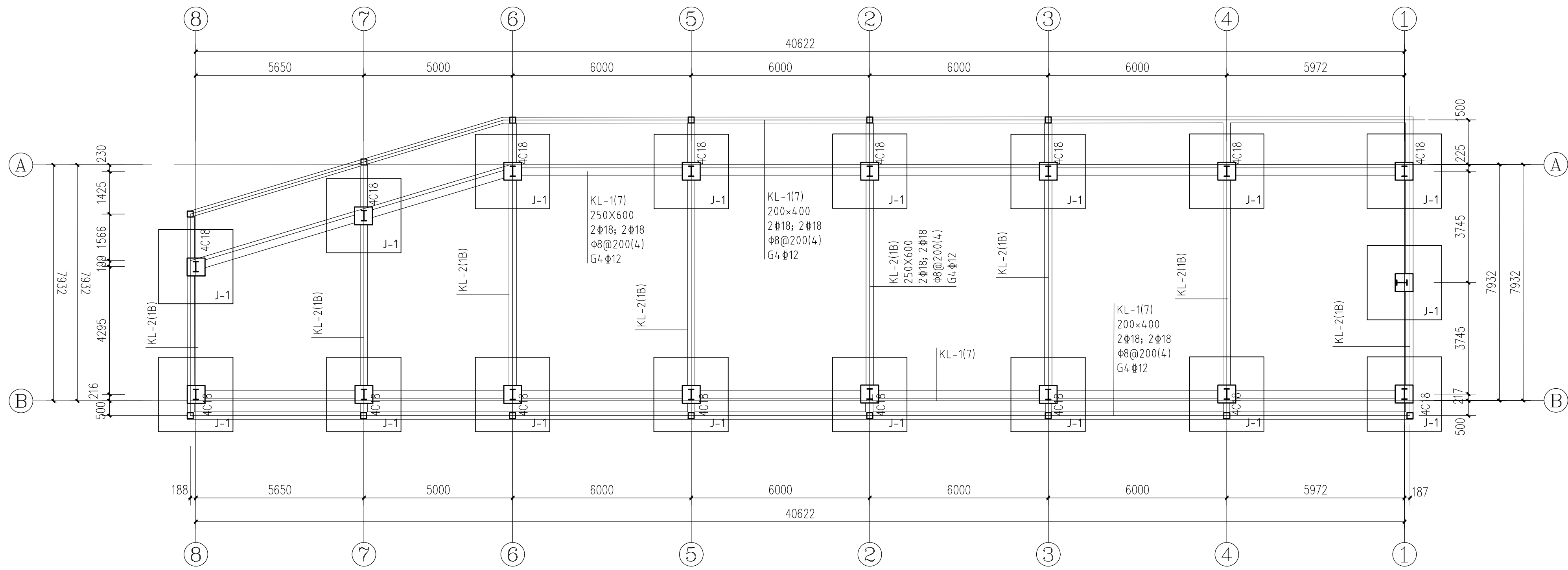
建设单位:

审 定	王修强	王修强
审 核	王修强	王修强
工程负责人	王修强	王修强
专业负责人	王修强	王修强
校 对	王修强	王修强
设 计	陈伟煌	陈伟煌
制 图	陈伟煌	陈伟煌

图 名:

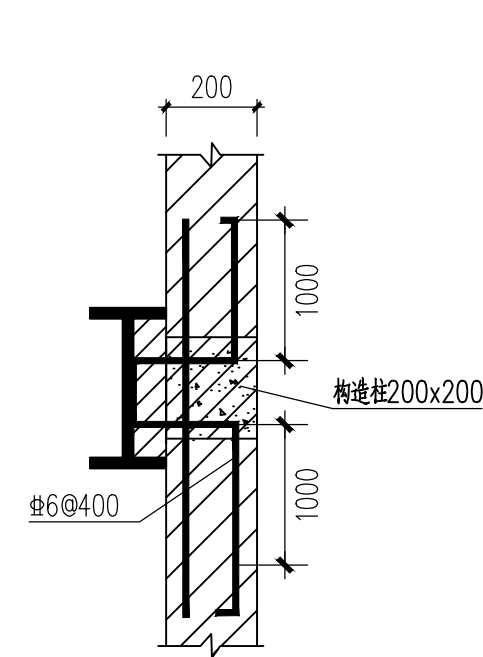
工程编号		
图 别	建 施	日 期
图 号		2020.03

各专业委员会	专业	姓名	签名	日期	专业	姓名	签名	日期
结构	建筑				电气			
给排水	暖通							

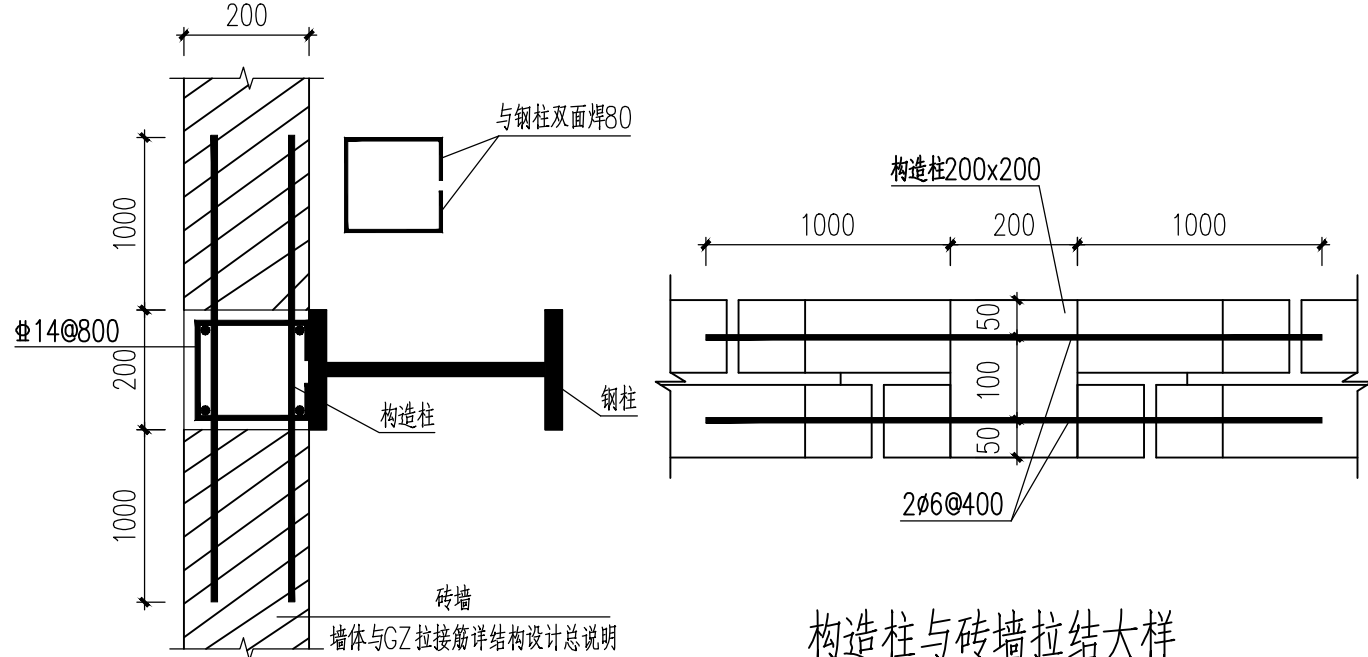


基础平面布置图 1:100

- 说明: 1. 基础梁及短柱混凝土强度等级为C25, 构造柱及圈梁混凝土强度采用C20, 基础梁底设100厚C15素混凝土垫层, 垫层每边比基础梁宽100mm.
2. 基础梁配筋表示法采用平面整体表示方法制图详国家标准图11G101.
3. 未注明吊筋为2Φ12, 主梁于次梁两侧各加附加箍筋为3Φ10@50, 未注明的梁面标高为-0.100m, 短柱顶标高为-0.100m.
未注明的过梁截面为200*300, 内配置4Φ12, Φ8@200.
4. 未注明的构造柱, 尺寸200X200, 配筋4Φ12, Φ6@200, 未定位的构造柱均位于跨中布置.
5. 有墙体处±0.000至基础梁顶面用200厚C15素混凝土二次浇注.
6. 基础梁施工时应结合门结构大样做好门柱预埋.
7. 基础梁留洞于埋件要配合水电施工图施工.
8. 除注明外, 梁宽中线均与轴线对齐或梁边与柱边对齐.
9. 本说明未尽之处, 请遵照国家现行有关施工与验收规范及规定的有关条文执行.

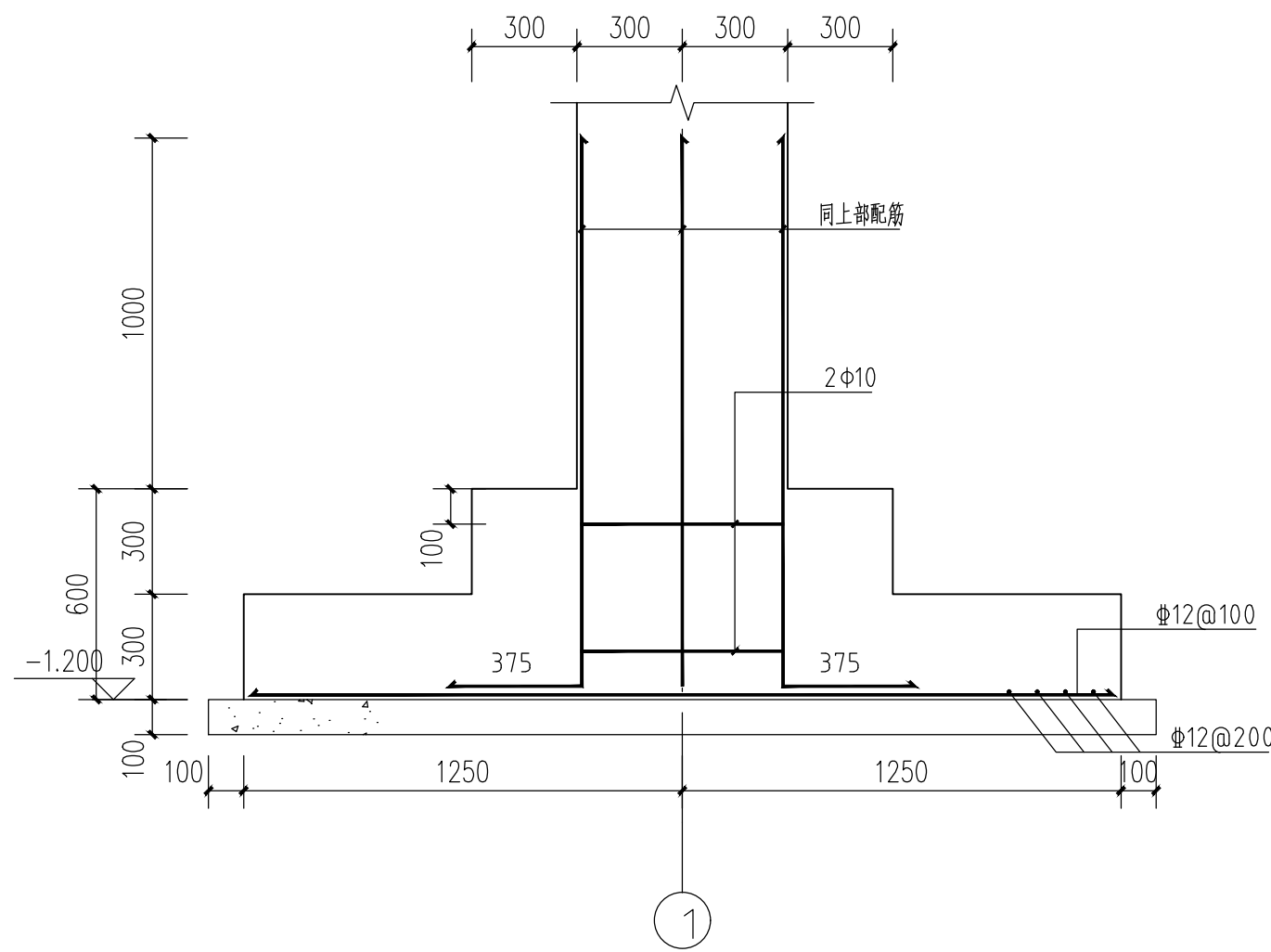


构造柱与钢柱连接大样二

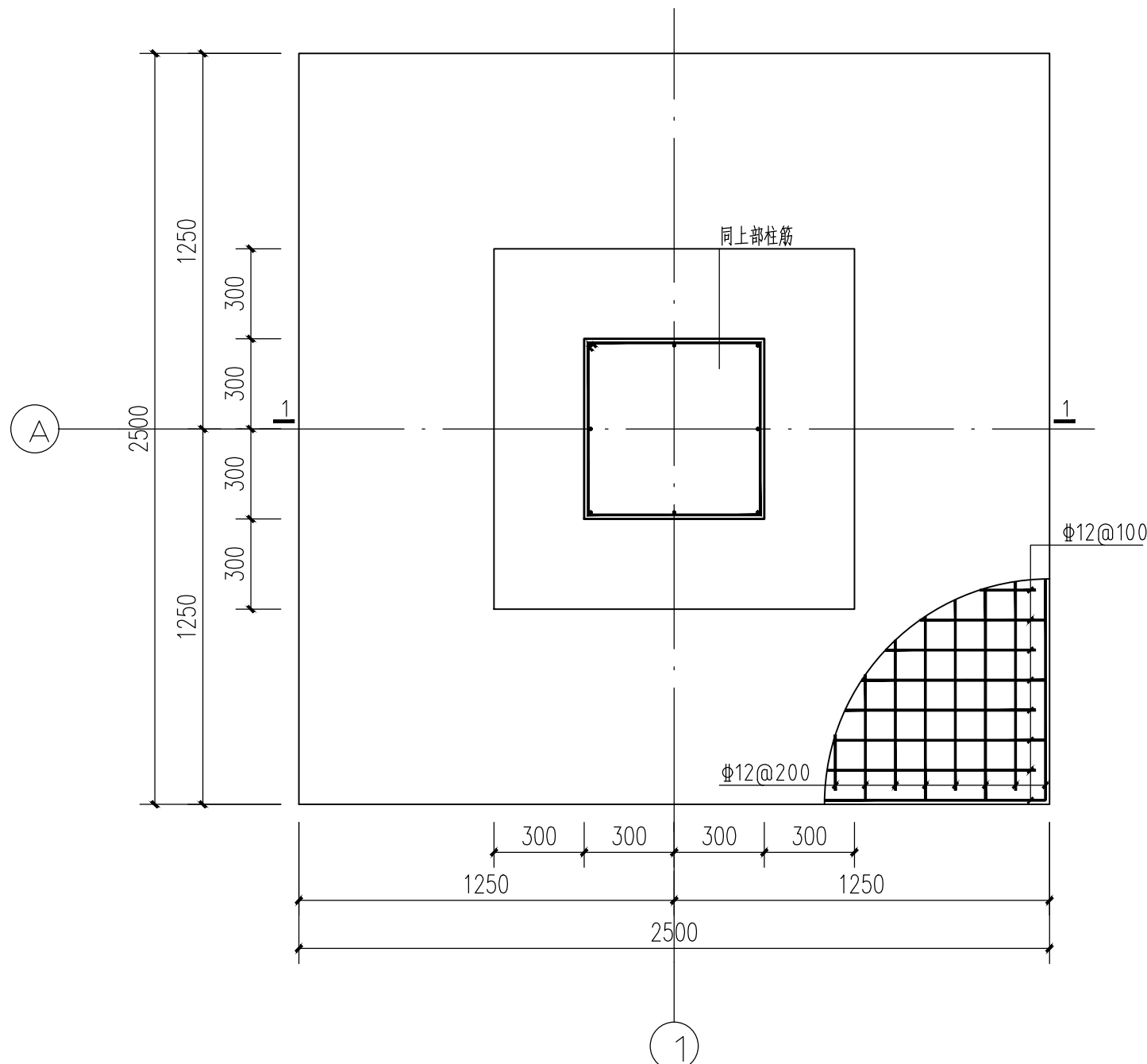


构造柱与砖墙拉结大样

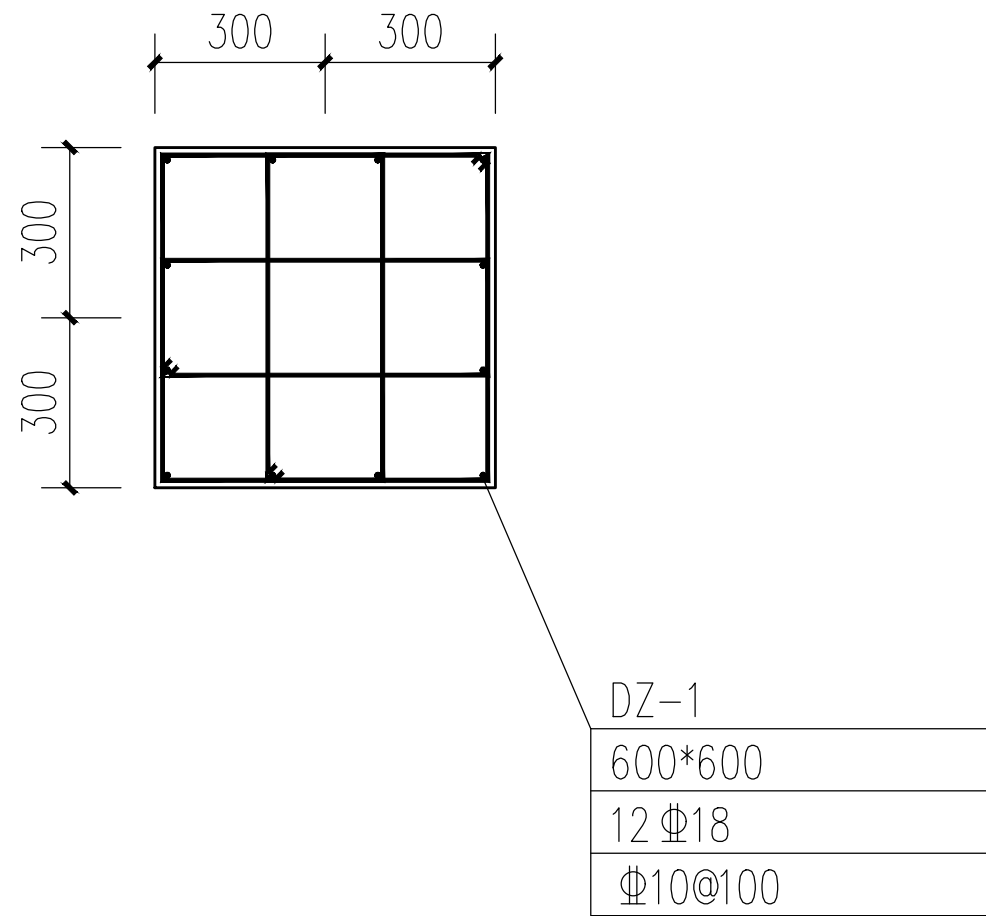
构造柱与钢柱连接大样一



1-1 1:20



DJ-1 1:20



设计单位:

福建亿达工程勘察设计研究院
有限公司

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

第 1 版图

图纸专用章:

图纸内容受国家法律保护, 不得复印 违者必究!

工程名称:

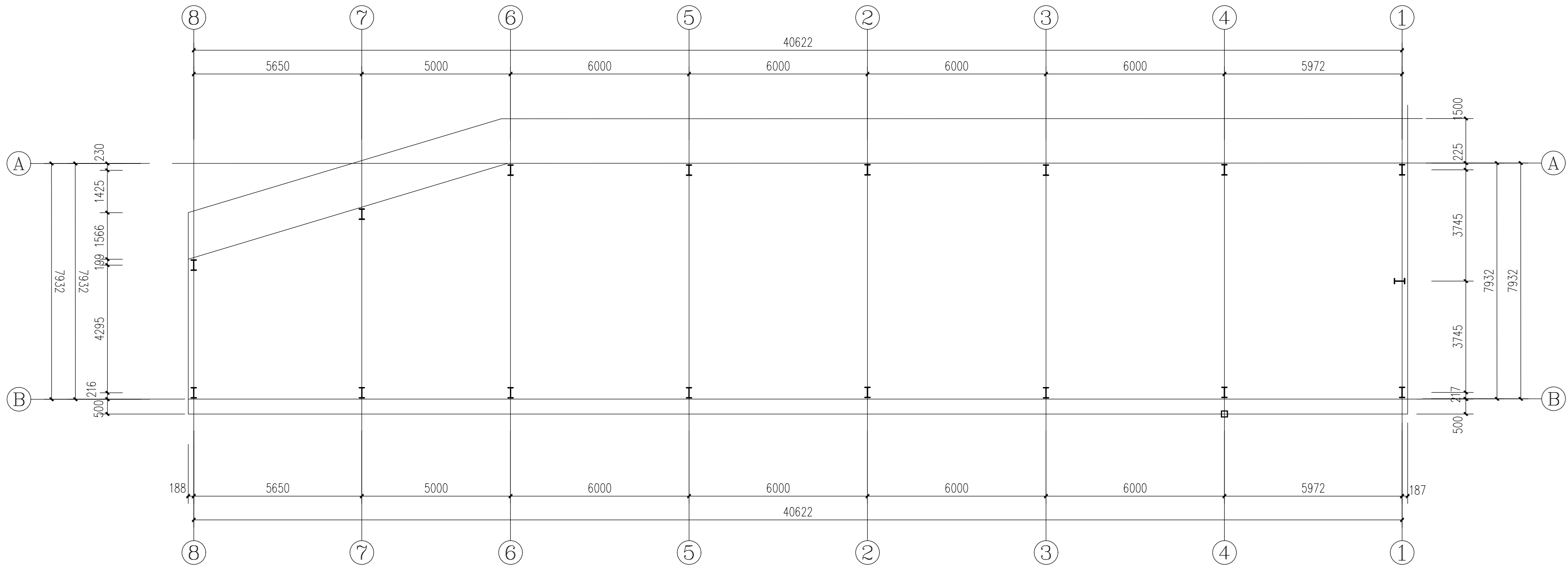
建设单位:

审 定	王修强	五修强
审 核	王修强	五修强
工程负责人	王修强	五修强
专业负责人	王修强	五修强
校 对	王修强	五修强
设 计	陈伟煌	陈伟煌
制 图	陈伟煌	陈伟煌

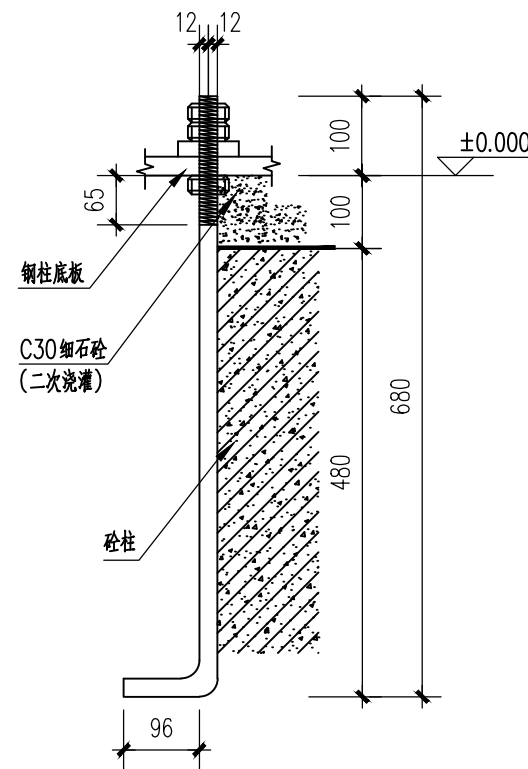
图 名:

工程编号		
图 别	建 施	日 期
图 号		2020. 03

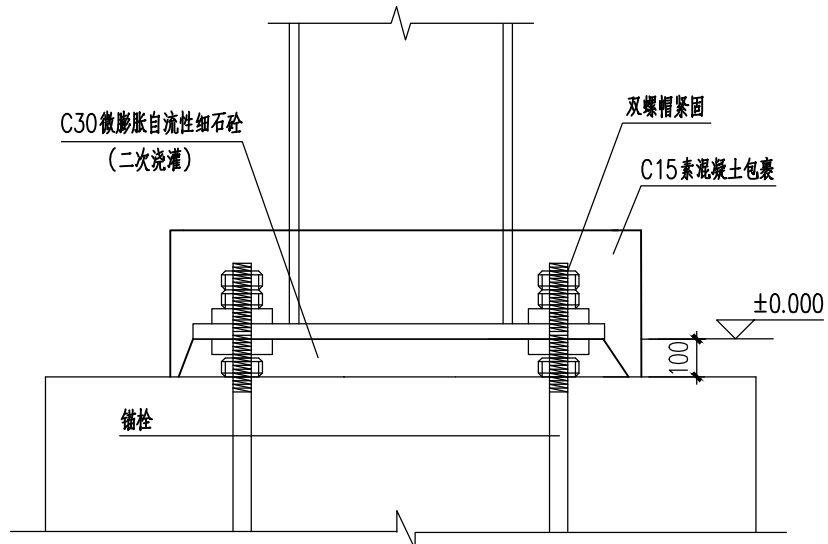
各专业会签栏	专业	姓名	签名	日期	专业	姓名	签名	日期
	建筑				电气			
	结构				给排水			
					暖通			



钢柱平面布置图 1:100



M24锚栓详图



柱脚详图

设计单位:

福建亿达工程勘察设计研究院
有限公司

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

第 1 版图

图纸专用章:

图纸内容受国家法律保护, 不得复印 违者必究!

工程名称:

建设单位:

审 定	王修强	王修强
审 核	王修强	王修强
工程负责人	王修强	王修强
专业负责人	王修强	王修强
校 对	王修强	王修强
设 计	陈伟煌	陈伟煌
制 图	陈伟煌	陈伟煌

图 名

工程编号		
图 别	建 施	日 期
图 号		2020. 03

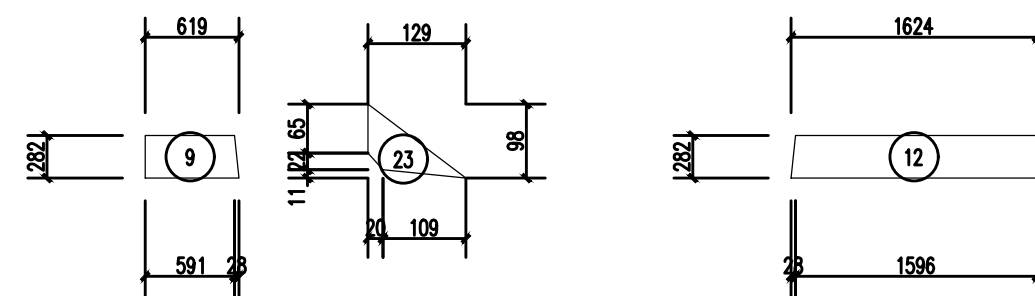
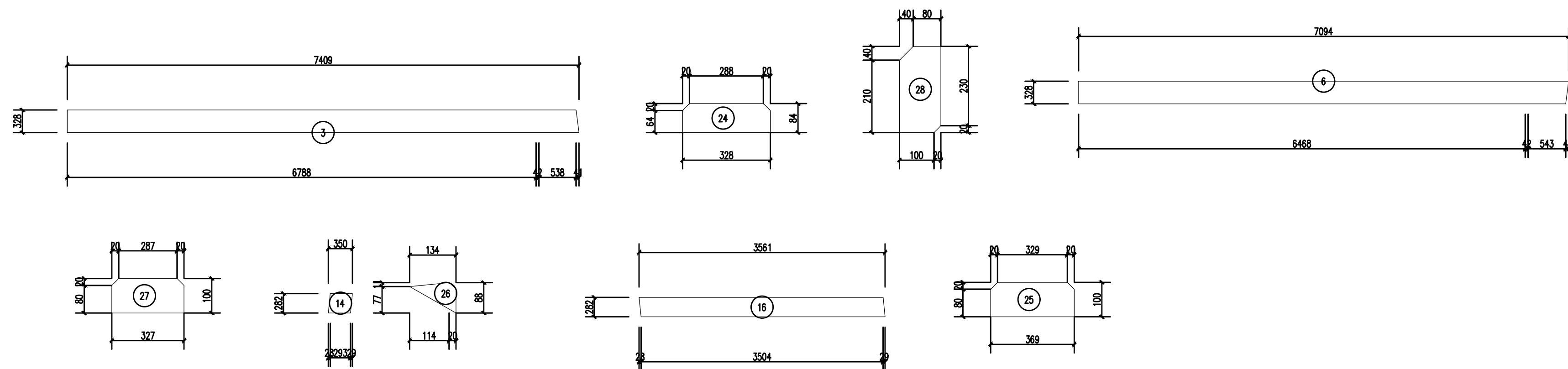
[illegible]

施工图审查批准单位：
施工图审查批准书证号：
第 版图
图纸专用章：
图纸内容受国家法律保护，不得复印 违者必究！

建设单位:

图 名:	
------	--

工程编号		
图 别	建 施	日 期
图 号		2020.03

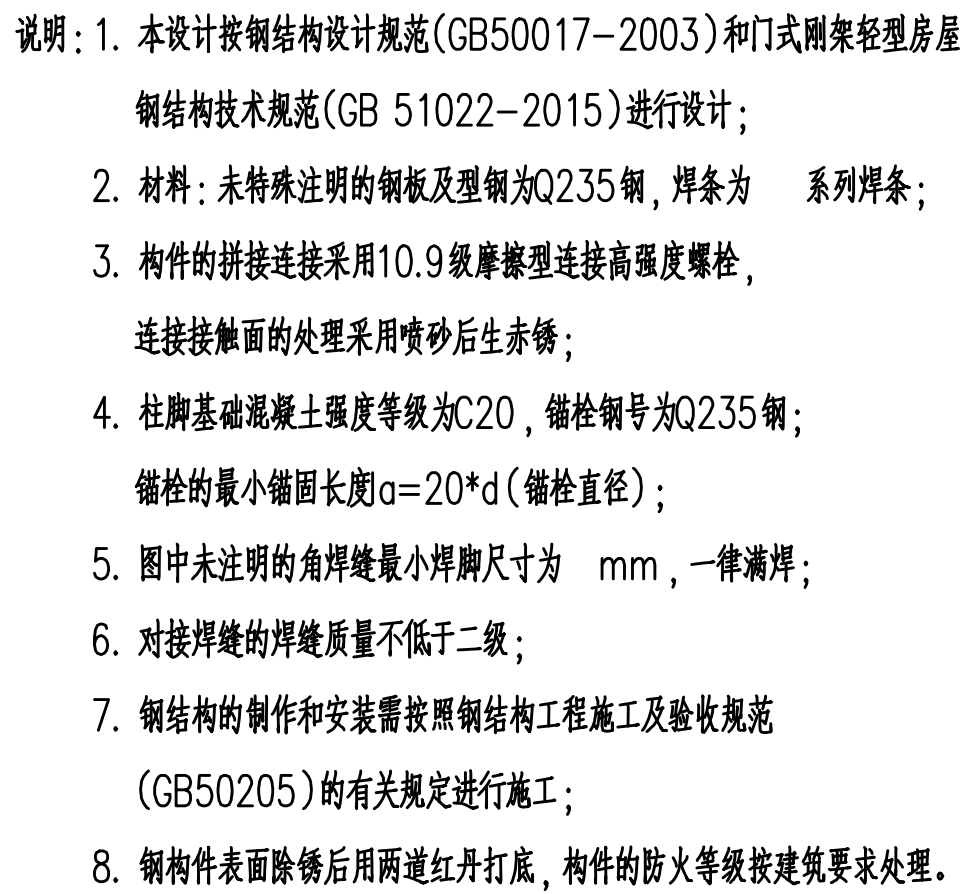


工程编号		
图 别	建 施	日 期
图 号		2020.03

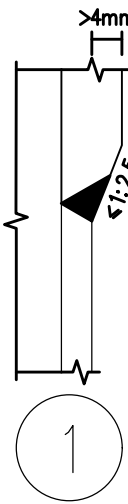
[illegible]



图 例



✓



福建亿达工程勘察设计研究院
有限公司

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

第 版图

图纸专用章:

图纸内容受国家法律保护, 不得复印 违者必究!

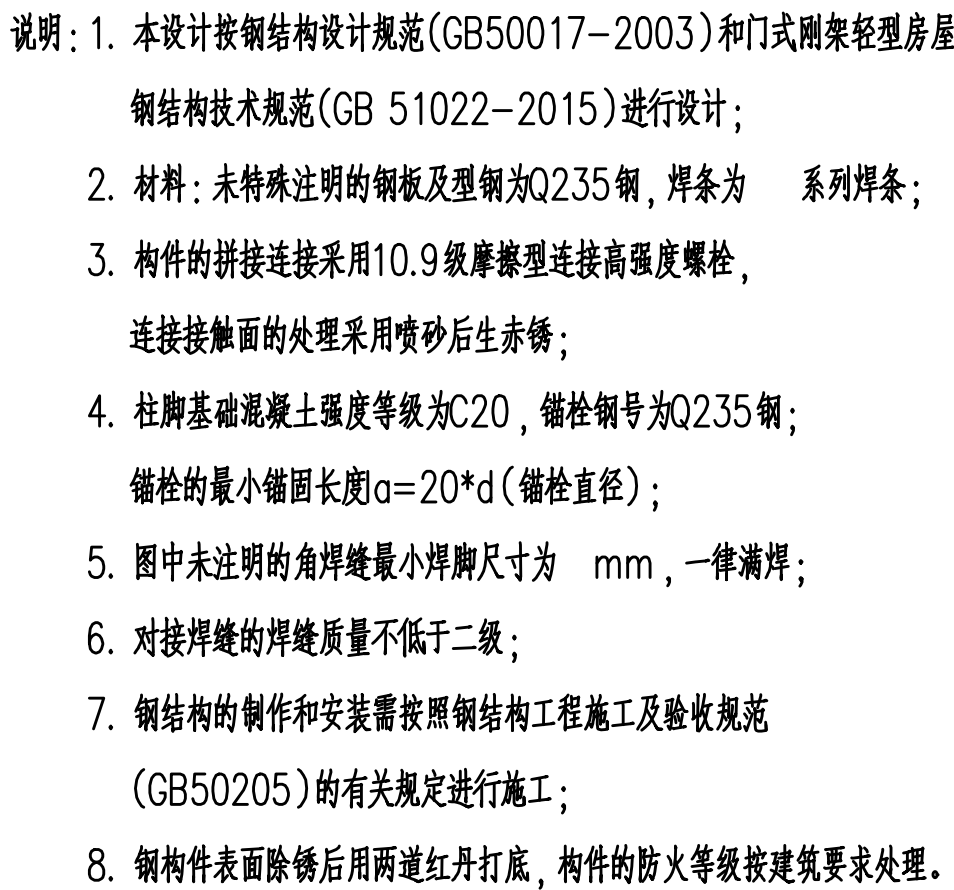
工程名称:

建设单位：

审 定	王修强	王修强
审 核	王修强	王修强
工程负责人	王修强	王修强
专业负责人	王修强	王修强
校 对	王修强	王修强
设 计	陈伟煌	陈伟煌
制 图	陈伟煌	陈伟煌

图 名:

工程编号		
图 别	建 施	日 期
图 号		2020.03

图例GJ-1

施工图审查批准单位:

施工图审查批准书证号:

第 版图

图纸专用章：

图纸内容受国家法律保护, 不得复印 违者必究!

工程名称:

建设单位:

阿伟提

图 名:

工程编号		
图 别	建 施	日 期
图 号		2020.03