漳湾镇政府办公楼装修工程施工单位

公开采购发包公告

**1.项目概况**

1.1 项目名称：漳湾镇政府办公楼装修工程。

1.2 项目业主：漳湾镇人民政府。

1.3 建设地点：本项目位于蕉城区漳湾镇

1.4 建设项目规模：一层至九层装修及安装工程，室外宣传栏工程，室内道路工程，总造价 3280106元。

1.5  招标的范围：依据国家及行业相关装修工程施工规范和标准、《建设工程质量管理条例》。

1.6  服务周期：90天。

1.7  技术服务进度：符合项目竣工进度要求

1.8  资金来源：自有资金

1.9 合同形式：施工合同

**2.投标人资格要求**

2.1投标人应具有独立企业法人资格。

2.2投标人必须具备建筑工程施工总承包三级及以上或建筑装修工程专业承包贰级及以上的营业执照及资质证书。

2.3 参加招标活动前三年内，投标人或其负责人未因经营活动违法违规被县级以上行政主管部门处罚或无弄虚作假骗取投标资格。

2.4 参加招标活动前三年内，投标人或其负责人在经营活动中无重大违法违规记录，未被追究刑事责任。

2.5本次招标不接受联合体申请。

2.6 要求提交符合建筑工程施工总承包三级及以上或建筑装修工程专业承包贰级及以上的营业执照及资质证书及授权委托书。

2.7本次招标投标人需在报名截止前缴纳相应阳光平台保证金。

2.7.1.投标保证金递交截止时间：2021年 1 月 27 日 17 时30分00秒。

2.7.2.投标保证金提交的金额： 50000 元。(不能高于发包价的2%）

2.7.3.投标保证金提交的方式：转账。

（账户名称：宁德市蕉城区公共资源交易中心

账 号：431275634540

开户银行：中国银行宁德东湖支行

转账备注：项目名称+宁德市蕉城区阳光平台保证金）

**3.招标人的有关规定**

3.1中标人收到中标通知书后，3日内派代表与招标人联系并订立书面合同，合同签订后10日内进场动工，否则取消中标资格。

**4.公开摇号的报名及摇号**

4.1报名时间：**2021 年  1 月 25 日 8 时 00 分起至  2021 年 1 月  27 日  17  时  30 分截止。**

本次报名采用现场报名形式，在宁德市蕉城区漳湾镇人民政府大楼302 室报名并递交密封好的投标文件（详见招标文件）。

联系人：林女士            电话：15959020360

4.2开标时间：**2021 年  1 月 29 日 10 时 00 分**。

开标地点：宁德市蕉城区公共资源交易中心6楼阳光平台开标大厅。

开标方式：经采购人3人以上单数组成评审小组对投标材料进行审查。资格审查符合条件的投标企业在2家及以上的，采取双随机抽取方式确定；资格审查符合条件的投标企业只有1家的，则直接确定其为中标单位。

4.3各投标人可在宁德市蕉城区人民政府投资小规模建设工程阳光平台网站（http://121.204.163.96:801/）上观看摇号现场视频直播。

**5.发布公告的媒介**

    本次公开摇号公告在蕉城区政府投资小规模建设工程阳光平台网站（网址：[http://121.204.163.96:801/）上发布。](http://121.204.163.96:801/%EF%BC%89%E4%B8%8A%E5%8F%91%E5%B8%83%E3%80%82)

**6.中标**

6.1采用公开双随机抽取方法。

6.2本工程为审定价格为 3280106 元。本工程按审定价格下浮8% 发包，发包价为  3017697.52 元。

6.3结算最终决算以财政评审中心审核为准。

**7.联系方式**

招标人：蕉城区漳湾镇人民政府

联 系 人：林女士      电 话：15959020360

  蕉城区漳湾镇人民政府

                      2021年 1 月20 日

附件：1、招标文件

1. 设计文件
2. 造价文件

4、预算审核报告